



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 ZK TIJELA: III (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
III						
STAN "B" - koji se sastoji iz predsoblja sa 8,70 m2, kupaoalice sa 3,57 m2, kuhinje sa 11,69 m2, dnevnog boravka sa 19,25 m2, sobe sa 11,34 m2, sobe sa 11,34 m2, ukupne pov. 65,89 m2, te spremišta sa 20,52 m2, drvarnice sa 6,55 m2, ukupne pov. stana 92,96 m2 (u diobnom planu označen žutom bojom)						

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 28.08.2015. broj Z-6688/15. Temeljem pravomoćnog rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 06. studenog 2014. Klasa:Up/I°-612-08/14-06/0221, Urbroj:532-04-01-03-02/2-14-1, te u skladu članka 12. st. 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99,151/03, 157/03, 97/09, 88/10, 61/11, 25/12., 157/13. i 152/14.) zabilježuje se svojstvo kulturnog dobra za arheološku zonu "Mursa, Pristanište i Vijenac Ivana Meštrovića" na kčbr.8100 upisanoj u A.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo III - 3. Vlasnički dio: 1/1		
DE PROMO DIZAJN D.O.O. U STEČAJU, OIB: 61054504587, ULICA PETRA PRERADOVIĆA 4, VIŠNJEVAC 31107 OSIJEK		
3.4	Zaprimljeno 08.12.2023.g. pod brojem Z-20506/2023 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE 15. P-1300/2023-4 08.12.2023, zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina DE PROMO DIZAJN d.o.o. OIB: 61054504587, Ulica Petra Preradovića 4,Višnjevac 31220.	na 3 (3.3), 6 (6.3), 6 (6.3)
3.5	Zaprimljeno 08.12.2023.g. pod brojem Z-20507/2023 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU BROJ 15. P-1301/2023-4, 08.12.2023, zabilježba privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina u A.	na 3 (3.3), 6 (6.3), 6 (6.3)
3.6	Zaprimljeno 16.01.2024.g. pod brojem Z-783/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU BROJ 104. P-15/2024-3, 16.01.2024, zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina u A.	na 3 (3.3), 6 (6.3), 6 (6.3)

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.7	Zaprimljeno 16.05.2024.g. pod brojem Z-8035/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE P-328/2024-2 16.05.2024, Zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja predmetnih nekretnina.	na 3 (3.3)
3.8	Zaprimljeno 13.06.2024.g. pod brojem Z-9672/2024 ZABILJEŽBA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Osijeku od 11.03.2024. br. 27 P-1358/2023-3 zabilježuje se privremena mjera da otuđi, optereti na bilo koji način raspolaže nekretninama, u A.	
3.9	Zaprimljeno 14.06.2024.g. pod brojem Z-9778/2024 ZABILJEŽBA, Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Osijeku od 14.06.2024. br. P-1300/2023- 18. i rješenja Županijskog suda u Bjelovaru od 17.05.2024. br. GŽ-255/2024-2 zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja ili opterećenja nekretnina	
3.10	Zaprimljeno 01.10.2024.g. pod brojem Z-15768/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU BROJ: ST-549/2024-6. 01.10.2024, zabilježuje se zabrana raspolaganja imovinom.	
3.11	Zaprimljeno 29.10.2024.g. pod brojem Z-17793/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 29.10.2024. br. St-549/2024-11 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama DE PROMO DIZAJN d.o.o. za trgovinu i poslovanje nekretninama, OIB: 61054504587	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo III, na suvlasnički dio: 3			
1.1	Zaprimljeno 23.01.2024.g. pod brojem Z-1204/2024 ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, BR. 98 P-1355/23 23.01.2024, do pravomoćnog okončanja postupka.		vezano uz B 3 (3.3)
2. ZK tijelo III, na suvlasnički dio: 3			
2.1	Zaprimljeno 06.06.2024.g. pod brojem Z-9245/2024 ZABILJEŽBA, PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, BR. P-440/2024-4 06.06.2024, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, BR. P-440/2024-5 06.06.2024, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, BR. P-440/2024-6 07.06.2024, na nekretninama u A (ZK tijelo III), do pravomoćnog okončanja postupka.		vezano uz B 3 (3.3)
3. ZK tijelo III			
3.1	Zaprimljeno 26.06.2024.g. pod brojem Z-10518/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE BR. OVR-2773/2024-4 26.06.2024, RJEŠENJE BR. OVR-2773/2024-7 19.07.2024, uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 135.640,08 eura, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 50.000,00 eura, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 4.156,12 eura sa svim pripadajućim kamatama i troškovima u skladu s Rješenjem, za korist:	135.640,08 EUR	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ALU-POL D.O.O. ZA GRAĐEVINARSTVO I USLUGE, OIB: 41161002340, BAPSKA ULICA 8, 31000 OSIJEK		
3.2	Zaprimljeno 26.06.2024.g. pod brojem Z-10518/2024		na 3.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.05.2025.